



OBEC PETROVICE I.

*Petrovice I. 55, p. Čáslav, 286 01, okr. Kutná Hora,
IČO: 00236349; DIČ: CZ 00236349*

ZÁMĚR OBCE PETROVICE I.

Oznamujeme záměr obce Petrovice I. **prodat** pozemek č. 703, v katastru Újezdec obce Petrovice I., o výměře 125 m². Pozemek je druhem zahrada, která je vyznačena ve výpisu v příloze záměru.

Oznamujeme záměr obce Petrovice I. **pronajmout** pozemek č. 702, v katastru Újezdec obce Petrovice I., o výměře 507 m². Pozemek je druhem ostatní plocha – neplodná půda, který je vyznačena v katastrální situaci v příloze záměru.

Oznamujeme záměr obce Petrovice I. **pronajmout** část pozemku č. 701, v katastru Újezdec obce Petrovice I., o výměře cca 350 m². Pozemek je druhem trvalý travní porost, který je vyznačena v katastrální situaci v příloze záměru.

Podmínky Obce Petrovice I. k žadateli:

- Žadatel nemá vůči obci žádné dluhy.
- Žadatel zajistí a hradí veškeré náklady spojené s odprodejem výše uvedeného pozemku, pokud přicházejí v úvahu:
 - vypracování geometrického plánu pro dělení parcel
 - vypracování dokumentu ke stanovení ceny obvyklé pozemku
 - poplatek při podání návrhu na vklad na Katastrálním pracovišti v Kutné Hoře.
 - úhrada poplatku za žádost o dělení pozemku na stavebním úřadu.
 - daň z převodu nemovitosti.

- Výše ročního nájmu za uvedené pozemky k pronajmutí celkem je **1500,- Kč**
- Doba pronájmu pozemku je na dobu určitou **čtyři roky**
- Využití pozemku bude k rekreačním a drobným pěstebním účelům, nájemce bude provádět běžnou údržbu sekání trávy a ořez stromů a keřů.
- Pozemek nebude zastavován žádnými stavbami pevně spojenými se zemí a nebudou na něm prováděny výrazné terénní úpravy.
- Pozemek může být jednoduše oplocen plotem bez podezdívky.
- Pronajímateli musí být umožněn přístup na pozemek v případě nutnosti opravy hřbitovní zdi, nebo provádění jiných udržovacích prací či budování infrastruktury.

Nabídky žadatele o výše uvedený prodej bude projednávat zastupitelstvo obce Petrovice I. na svém veřejném zasedání, jehož termín bude zveřejněn na úřední desce. Nabídka žadatele bude doručena na adresu Obecního úřadu v Petrovicích I. čp. 55, 286 01.

Příloha:

- situace z katastru nemovitostí s poznačením pozemků

Vyvěšeno na úřední desce dne: 30. 8. 2022

Sejmuto z úřední desky dne: 9. 2020

.....
Josef Jaruněk, Starosta obce Petrovice I.



OBEC PETROVICE I.

*Petrovice I. 55, p. Čáslav, 286 01, okr. Kutná Hora,
IČO: 00236349; DIČ: CZ 00236349*

