

Zápis **ze zasedání Zastupitelstva obce Petrovice I., konaného dne** **28. 8. 2019 v 18.00 hodin**

Zasedání Zastupitelstva obce Petrovice I. bylo zahájeno starostou Josefem Jaruňkem v 18.00 hodin. Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Přítomni: J. Jaruňk, J. Červinka, H. Poláková, P. Major, R. Malina, J. Čermák

Omluveni: K. Jirkovská

Zastupitelstvo obce Petrovice I. bylo označeno jako **usnášeníschopné** – přítomno je **6** členů zastupitelstva.

Usnesení č. 116: Určení ověřovatelé zápisu a návrhové komise: Navrženi ověřovatelé zápisu a návrhové komise, zastupitelé: Jindřich Čermák a Jan Červinka, zapisovatelem navržen Jan Červinka. K návrhu nebyly vzneseny protinávrhy.

Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva. Ověřovatel zápisu paní Hana Poláková byla vyzvána, aby se vyjádřila k zápisu, přijatým usnesením a projednávaném programu ze schůze ZO z 24. 7. 2019. Paní Poláková prohlásila, že zápis souhlasí s projednávaným programem a zápis podepsala.

Ověřovatelka paní Jirkovská byla omluvena ze schůze a zápis nebyl vdanou chvílí od ní podepsán.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta obce navrhl program schůze dle vyvěšené pozvánky. Bylo navrženo rozšířit program schůze o: *Žádost Honebního společenstva Petrovice I o pronájem sálu KD na ples 11. ledna 2020; Řešení přeplněného kontejneru na třídění papíru v Petrovicích I.;*

Návrh programu a usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Posouzení nabídek na udržovací práce střechy Obecního úřadu čp. 55 a uzavření Smlouvy o dílo.
3. Podání žádosti o dotaci u Středočeského kraje na udržovací práce střechy Obecního úřadu čp. 55.
4. Podání žádosti u Středočeského kraje o bezúplatný převod pozemku pod novou zastávkou v Petrovicích
5. Rybník Kněžovka v Hološinách – objednávka projekce stavební dokumentace obtokového rybníka.
6. Rybník Kněžovka v Hološinách – zrušení objednávky projekce stavební dokumentace u Ing. Štěpána.
7. Žádost o pronájem sálu KD na kulturní akci při masopustním průvodu v únoru 2020.
8. *Žádost Honebního společenstva Petrovice I o pronájem sálu KD na ples 11. ledna 2020*
9. Žádost o zapůjčení stanu na akci „Tradiční dožínky“ Agro Podlesí v Červených Janovicích.
10. Objednávka úprava elektrického rozvaděče na sběrné jímky vrtů na pitnou vodu.
11. Pracovní doba starosty obce Petrovice I. od září 2019.
12. Rozpočtové opatření č. 5
13. Schválení termínu další schůze ZO
14. *Řešení přeplněného kontejneru na třídění papíru v Petrovicích I.*
15. Různé
16. Diskuse

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva a návrhem usnesení. Navržený program byl rozšířen o další body a **byl schválen** 6 hlasy.

- Starosta obce seznámil přítomné s tím, že byly doručeny tři nabídky na dodavatele stavebních prací spojených s opravou střechy Obecního úřadu v Petrovicích I. V termínu byly přijaty nabídky od firmy Unikom a.s, Lamas wood s.r.o. a Střešní pláště Kluky s.r.o. Starosta obce před přítomnými obálky otevřel, procházel jejich obsah a porovnával se schválenou zadávací dokumentací.
- Paní zastupitelka Poláková navrhuje, aby komise příště hodnotila nabídky před zasedáním zastupitelstva a měla tak dostatek času a prostoru je prozkoumat. Starosta připomíná, že v minulosti byla praxe hodnotit nabídky před zadáním zastupitelstva, ale z důvodu transparentnosti se tento postup změnil.
- Zvláštní pozornost se věnoval přístupu stavebních firem k ceně demontáže a likvidace azbestové krytiny. Přítomnými bylo upozorňováno, že běžná komerční cena spojená s likvidací azbestu ze střechy naší výměry se pohybuje okolo sto tisíc korun. A že musí firma splňovat mnoho předpokladů, pokud danou činnost chce provádět. Starosta obce upřesnil, že položkový rozpočet obsahuje položky spojené s demontáží, odvozem a skládkováním vysloveně azbestové krytiny, a že je na firmě jak si toto ocení, jelikož způsob likvidace vychází ze zákona České republiky, které musí dodržovat. Z procházených nabídek bylo zřejmé, že firmy si na práci s azbestem zjednávají poddodavatele, nic méně doložení nějaké speciální kvalifikace k demontáži azbestu nebyla v zadávací dokumentaci požadována.
- Pro prozkoumání všech nabídek bylo vyhodnoceno, že ani jedna buď nesplňuje kompletně zadání dané zadávací dokumentací, nebo není jasné, jak dodavatel bude přistupovat k demontáži azbestové krytiny tak aby byla provedena odborně a zákoně. Z diskuze přítomných je jasné, že se nenajde nadpoloviční většina, která by hlasovala pro schválení kteréhokoliv dodavatele, a tak starosta obce navrhuje zastupitelstvu, aby bylo využito možnosti stávající zadávací řízení zrušit a vypsát jej znovu s doplňky.

Usnesení č. 117: Zrušení zadávacího řízení na výběr dodavatele akce „Udržovací práce - Oprava krovu a výměna střešní krytiny na domě čp. 55“

Zastupitelstvo obce Petrovice I., jako zadavatel, schvaluje zrušení zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací u akce „Udržovací práce - Oprava krovu a výměna střešní krytiny na domě čp. 55“, která byla zveřejněna 8. 8.2019, na základě usnesení ZO č. 108 ze dne 24. 7. 2019.

**Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení bylo schváleno.**

- Přítomný pan Dolejší upozornil na problém případných víceprací a jak se jim vyvarovat. Starosta obce upřesnil, že vícepráce mohou nastat u každé stavby, ale že jejich oceňování vychází z odsouhlaseného podepsaného položkového rozpočtu, a že navýšení nákladů se vždy musí odsouhlasit dopředu. Starosta dodal, že v případě opravy krovu střechy se obává, aby nebylo potřeba vyměnit více dřevěných krovů, než rozpočet předpokládá.

Usnesení č. 118: Schválení zadávací dokumentace a vypsání výběrového řízení na akci:

„Udržovací práce - Oprava krovu a výměna střešní krytiny na domě čp. 55“

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele stavební akce „Udržovací práce – Oprava krovu a výměna střešní krytiny na domě čp. 55“ a k tomuto výběrovému řízení schvaluje Zadávací dokumentaci. Předpokládaná cena akce dle rozpočtu projektanta činí zhruba 650.000,- Kč bez DPH. Výběrové řízení bude zveřejněno na úřední desce obce Petrovice I., na profilu zadavatele obce Petrovice I. a bude osloveno minimálně 5 stavebních firem, jediným kritériem je cena díla. Doba podání nabídek bude činit 15 dní.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. dále schvaluje v zadávací dokumentaci, že doba realizace akce bude maximálně do 31. 12. 2019. ZO také schvaluje, že firmy doloží reference na tři stavby realizované za dobu pěti let v minimální hodnotě 500.000,- Kč a že další přílohou nabídky bude prohlášení firmy o schopnosti správné demontáže azbestové krytiny tak jak vyžaduje zákon České Republiky a poddodavateli, který ji bude provádět.

Zastupitelstvo dále schvaluje členy výběrové komise složené ze zastupitelů obce, kterými budou: pan J. Červinka, pan P. Major a pan R. Malina. Jako náhradníci jsou stanoveni: paní K. Jirkovská a paní H. Poláková. Zasedání komise k otevírání obálek a hodnocení nabídek bude 18. 9. 2019 v 17:00 hodin v kanceláři Obecního úřadu Petrovice I.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

- Starosta obce Petrovice I. podal zastupitelstvu informaci o možnosti získat bezúplatně pozemek od Středočeského kraje pod dokončenou stavbou autobusové zastávky. Nastínil časový harmonogram jednání, kdy k podpisu smlouvy s Krajem, převodu pozemku a zápisu stavby do KN dojde nejdříve příští rok a navrhl zastupitelstvu schválení podání žádosti.

Usnesení č. 119: Podání žádosti u Středočeského kraje o bezúplatný převod pozemku pod novou zastávkou v Petrovicích I.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí s podáním žádosti Středočeskému kraji, a to prostřednictvím Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, o bezúplatný převod části pozemku (p. č. 1190, k. ú. Petrovice I.) pod novou autobusovou zastávkou, která se vybuďovala v srpnu 2019. Přílohou žádosti bude geometrický plán, který přesně vymezuje výměru žádané plochy.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

- Starosta obce Petrovice I. popsal přítomným průzkum trhu, který provedl na akci zpracování projektové dokumentace pro Obnovu rybníka Kněžovka v Hološínách, který bude s obtokovou strouhou. Starosta představil čtyři nabídky od odborných projektantů a navrhl zastupitelstvu, aby schválili nabídku od pana Ing. Vítězslava Pavla, která vyhází nejlevněji a splňuje veškeré naše požadavky.
- Průzkum trhu, pořadí: **1.** Ing. V. Pavel 145.000,-Kč bez DPH; **2.** Ing. R. Čábera 181.000,- Kč bez DPH; **3.** Ing. V. Kurka 210.000,- Kč bez DPH (bez posudku TBD); **4.** Ing. J. Jodl 208.000,- Kč bez DPH (bez posudku TBD, geodetického zaměření, hydrogeologického průzkumu)

Usnesení č. 120: Rybník Kněžovka v Hološínách – objednávka projekce stavební dokumentace obtokového rybníka.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje uzavřít smlouvu o dílo s panem Ing. Vítězslavem Pavlem, IČO:07188021, na inženýrskou činnost a zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na akci „Obnova rybníka Kněžovka“ za odměnu ve výši 145.000,- Kč bez DPH. Termín předání díla (stavební dokumentace) v rozsahu k podání žádosti o stavební povolení je 1. 5. 2020. Služba obsahuje vypracování dokumentace pro stavební povolení, rozpočet stavby (výkaz výměr), hydrogeologický průzkum, geodetické doměření, posudek TBD, dokumentace k nakládání se sedimentem a projednání stavebního povolení. Starosta obce je pověřen podpisem smlouvy o dílo.

Starosta obce před, předložením nabídky zastupitelstvu, provedl průzkum trhu.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

- Zastupitelka paní H. Poláková opustila jednání zastupitelstva v 19:45 hodin.

Usnesení č. 121: Rybník Kněžovka v Hološínách – zrušení objednávky projekce stavební dokumentace u Ing. Štěpána.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí se zrušením objednávky u pana Ing. Ondřeje Štěpána, IČO: 02795451, v celkové hodnotě 62.000,- Kč bez DPH, na inženýrské a projekční práce spojené s vypracováním stavební dokumentace, geodetickým zaměřením a projednáním stavebního povolením u obnovy rybníka Kněžovka v Hološínách. Původní objednávka byla přijata usnesením č. 182 ze dne 14. 6. 2016 a rozšířena usnesením č. 253 ze dne 7. 6. 2017.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. dále souhlasí, že bude panu Ing. O. Štěpánovi zaplacený jeho náklady ve výši 25.000,- Kč bez DPH, a to za dosavadní provedené služby spojené s geodetickým zaměřením prostoru obnovy rybníka Kněžovka a vypracování návrhu a studie varianty daného vodního díla, které nám předal.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Žádost o pronájem sálu KD na kulturní akci při masopustním průvodu v únoru 2020.

- Starosta obce informoval přítomné, že mu do termínu schůze nebyla předložena žádost o pronájem sálu Kulturního domu čp. 40 na akci taneční zábavy při masopustním průvodu, který se má konat 29. února 2020. Organizátorka akce paní Alena Sládečková předloží žádost zastupitelstvu na některé následující schůzi ZO, kdy bude dořešeno, která organizace bude formálním krátkodobým nájemcem sálu KD.

Usnesení č. 122: Žádost Honebního společenstva Petrovice I o pronájem sálu KD na ples 11. ledna 2020

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí s krátkodobým pronájmem sálu Kulturního domu v Petrovicích čp. 40 a souvisejících prostor organizaci Honební společenstvo Petrovice I., IČO:46405399, na akci Myslivecký ples, který se bude konat 11. ledna 2020. Zastupitelstvo obce dále souhlasí, že daný pronájem bude zdarma. Starosta je pověřen podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo obce doporučuje požádat výbor Honebního společenstva Petrovice I., aby se členové jejich spolku podíleli prací na montáži oplocenky pro novou výsadbu v obecním lese v Petrovicích I.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

- Zastupitelka paní H. Poláková se vrátila na jednání zastupitelstva v 19:49 hodin.

Usnesení č. 123: Žádost o zapůjčení stanu na akci „Tradiční dožínky“ Agro Podlesí v Červených Janovicích.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí se zapůjčením inventáře obce Petrovice I. společnosti Agro Podlesí a.s. na akci „Tradiční dožínky“ v Červených Janovicích, která se koná 31. 8. 2019. Inventář je tvořen „malým“ party stanem a šesti dřevěnými stolo-lavicemi.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

- Starosta obce představil potřebu doplnit zařízení hlavního elektrického rozvaděče u studní na pitnou vodu a zvýšit tak ochranu proti atmosférickým poruchám a výkyvům na elektrické síti, které v minulosti byly příčinou poruch. Nabídku na realizaci zpracoval pan Richard Pech, který je zároveň naším revizním technikem.

Usnesení č. 124: Objednávka úprava elektrického rozvaděče na sběrné jímky vrtů na pitnou vodu.

Zastupitelstvo souhlasí s objednávkou u pana Richarda Pecha, firma PBZ Energie s.r.o. IČO: 04521714, na práce spojené s úpravou elektrického rozvaděče u sběrné jímky vrtů na pitnou vodu v Petrovicích I., kde dojde k nainstalování přepět'ové ochrany, motorového spouštěče a výměně některých keramických pojistek za moderní jističe. Dále dojde k úpravě krytu vstupu do skříně instalováním nových dvířek a na stěnu rozvaděče bude doplněna zásuvka na 220V. Cena montáže a materiálu bude do 21.000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

- Starosta obce požádal zastupitelstvo o změnu jeho pracovní doby z důvodu umožnění jeho nástupu do zaměstnání na plný pracovní úvazek. Obeznámil přítomné s možnými variantami pracovní doby a navrhl novou pracovní dobu každé pondělí a středu od 13:30 do 18:00 hodin.

Usnesení č. 125: Pracovní doba starosty obce Petrovice I. od září 2019.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje novou pracovní dobu starosty obce Petrovice I., a to každé pondělí a středu od 13:30 do 18:00 hodin, počínaje od září 2019.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

- Starosta obce seznámil přítomné s potřebou investice do rozšíření mostního propustku na lesní cestě v Petrovicích I. tak aby umožňoval bezproblémový průjezd kamionu na odvoz dřeva. Mostek bude rozšířen do šířky o další potrubí, budou vybetonována opěrná čela a dosypán zhutněnou šterkodrtí. Předpokládané náklady jsou do 20.000,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 126: Rozpočtové opatření č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5. Rozpočet obce Petrovice I. bude upraven na skutečné hodnoty příjmů a výdajů, se kterými nás seznámila Hana Poláková. Rozpočtové opatření bude zveřejněno na úřední desce obce Petrovice I.

Dojde zejména k navýšení prostředku v §1037 o 20.000,- Kč na náklady pro rozšíření mostku v na lesní cestě. Starosta obce zajistí objednávku u pana M. Poláka z Michalovic na s tím spojené stavební práce, a to v hodnotě maximálně 20.000,- včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

- Starosta obce navrhl 18. 9. 2019 jako termín další schůze, a to s ohledem na co nejrychlejší možnost výběru dodavatele opravy střechy na budově Obecního úřadu v Petrovicích I. 55.
- Zastupitel pan Čermák podotknul, že mu předložený termín následující schůze nebude vyhovovat z důvodu jeho vytížení v zaměstnání.

Usnesení č. 127: Schválení termínu další schůze ZO

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí s termínem následující veřejné schůze zastupitelstva obce Petrovice I., která se bude konat 18. 9. 2019 od 18 hodin odpoledne v budově Obecního úřadu obce Petrovice I. čp. 55, v zasedací místnosti v 1. patře.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 1 (Čermák)

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce v diskuzi projednalo a bere na vědomí:

- **Řešení přeplněného kontejneru na třídění papíru v Petrovicích I.** Přítomní probrali situaci ohledně přeplněného kontejneru na třídění papíru, který je umístěn u hřbitova v Petrovicích I. Okolo kontejneru se hromadí papírové kartony a je podezření, že je zde nechávají firmy či jednotlivci pocházející mimo naši obec. Zastupitelka paní Poláková navrhla kontejner přesunout k Obecnímu úřadu v Petrovicích I. Starosta připomněl další možnost objednání druhého kontejneru u AVE za cca. 5.000,- Kč ročně. Přítomný pan M. Dolejší doporučil zastupitelstvu pořídit další kontejner. Zastupitel pan Čermák navrhl přesun k OU. Po všeobecné diskuzi starosta obce navrhl, že se zkušebně, do další schůze, kontejner přesune k OU a pak se vyhodnotí, jestli je třeba pořídit další nádobu.
- Starosta obce informoval přítomné, že torzo kamenného podstavce pod křesťanský kříž u Újezdce byl vyjmut ze země a odvezen ke kameníkovi panu Kratochvílovi do Světlé nad Sázavou, který ho opraví do jeho původního tvaru. Dojde k zařiznutí kvádrů, nastavení novou žulovou hlavou a k mechanickému a chemickému ošetření. Cena opravy je 10.263,- Kč bez DPH včetně dopravy zpět. Po osazení podstavce bude instalován zpět litinový kříž.
- Starosta obce informoval přítomné, že byla provedena mimořádná mostní prohlídka mostního propustku v katastru Senetína na obecní cestě na Damírov, která hodnotí stav mostku jako havarijní a jeho únosnost 0 tun. Prohlídka byla předána Odboru dopravy MěÚ v Kutné Hoře a v současné chvíli se řeší formální uzavření cesty na jeden rok. Starosta dodal, že je třeba vytvořit stavební dokumentaci, a to buď k opravě, nebo náhradě mostku, a že náklady budou vysoké. Vyloučil možnost jednoduché improvizované opravy svépomocí.
- Starosta obce podal informaci zastupitelstvu, že je možnost žádat o 100% dotace z programů MAS Lípa pro venkov na vybudování biokoridorů, jež jsou zatravněné a osázené stromy. Dodal, že takový biokoridor se nám nabízí na hranici katastrů Petrovice I a Újezdec, kdy povede od křížku u silnice až k lesu délce 800 metrů a šířce 15 metrů. Pro potřebu žádosti o dotaci je třeba vytvořit dokumentaci v ceně cca 22.000,- Kč. Přítomný pan Jakeš upozornil, že se k takovému projektu starosta obce dříve choval odmítavě. Starosta dodal, že je potřeba stále mít na paměti, že bude projektem zabráná obdělávaná půda, a že obec ponese náklady na údržbu krajinného prvků, ale že v případě 100% dotace převládnu klady takového projektu. Pan Jakeš dodal, že dle jeho zkušeností bude těžké přimět zemědělský podnik Agro Podlesí a.s. k vydání obdělávaného pozemku pro tuto akci v příštím roce.
- Pan Jakeš upozornil, že není možný přístup k obecním lesům přes zasetá pole v Újezdci a Senetíně, které jsou v pronájmu zemědělského podniku Agro Podlesí a.s., a že tak není umožněna správná hospodářská činnost v těchto lesích. Pan Jakeš se dále dotázal, zda je stále plánován zatravněný protipovodňový žlab u Újezdce s polní cestou C1, jako prioritou pozemkových úprav v Újezdci. Starosta odpověděl, že je hotová projektová dokumentace projektu a zřejmě i stavební povolení, jež počítá i s asfaltovou polní cestou, a že dle jeho informací, Pozemkovému úřadu v Kutné Hoře, jako investorovi, zatím chybějí peníze na realizaci. Pan Jakeš dále dodal, že je třeba zkapacitnit propustek u pana Brože v Újezdci, jelikož se v letošním roce třikrát rozlila strouha po pozemcích okolo jeho domu.
- Pan Dolejší dodal, že v případě, kdy je těžba dřeva drahá, a zároveň není o samovýrobu zájem, je lepší nechat kůrovcové souše v porostu alespoň „na stojato“ než je zbytečně kácet.
- Zastupitelka paní Poláková připomněla, že prioritou pozemkových úprav byla i cesta z Michalovic do Víckovic. Starosta dodal, že o této akci nemá žádné informace.

- Pan Jakeš informoval zastupitelstvo, že v místní části Újezdec je třeba ořezat lísku u silnice III. tř. v zatáčce, jelikož brání výhledu řidičům a hrozí nebezpečné situace. Starosta potvrdil, že je nutné keř odstranit.
- Pan Jakeš připomněl, že stále není rozšířen průjezd na obecní cestě v areálu Agro Podlesí a.s. v Újezdci oproti tomu, že toto bylo přislíbeno na schůzi ZO v lednu 2019. Pan Jakeš dodává, že mu to komplikuje hospodaření na jeho pozemcích u obecní cesty. Starosta potvrdil, že je potřeba zaurgovat společnost Agro Podlesí a.s. aby danou věc splnili.

Starosta: Josef Jaruněk

Zapisovatel: Jan Červinka

Ověřovatelé zápisu:

.....

Jan Červinka

.....

Jindřich Čermák