

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Petrovice I., konaného dne 19. 6. 2019 v 18.00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Petrovice I. bylo zahájeno starostou Josefem Jaruňkem v 18.00 hodin. Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Přítomni: J. Jaruňk, J. Červinka, H. Poláková, P. Major, K. Jirkovská, R. Malina

Omluveni: J. Čermák

Zastupitelstvo obce Petrovice I. bylo označeno jako **usnášeníschopné** – přítomno je **6** členů zastupitelstva.

Usnesení č. 74: Určení ověřovatelé zápisu a návrhové komise: Navrženi ověřovatelé zápisu a návrhové komise, zastupitelé: Roman Malina a Pavel Major, Zapisovatelem navržen Jan Červinka. K návrhu nebyly vzneseny protinávry.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Kontrolní výbor: Předseda kontrolního výboru pan Major přečetl zápis kontrolního výboru ze dne 29. 5. 2019.

Starosta obce navrhl program schůze dle vyvěšené pozvánky. Na základě předložené zprávy kontrolního výboru byl přidán bod jednání o této zprávě. Na základě návrhu zastupitelky K. Jirkovské bylo změněno pořadí projednávaných bodů schůze, kdy byly upřednostněny témata v bodech 2 až 6. Schvalované pořadí bodů jednání je viz níže:

Návrh programu a usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení závěrečného účtu a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Petrovice I. za rok 2018.
3. Účetní uzávěrka za rok 2018 a převod hospodářského výsledku.
4. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2021 - 2025.
5. Odepsání nedokončeného majetku územního plánu – zmařená investice.
6. Rozpočtové opatření č. 3.
7. Zpráva kontrolního výboru Obce Petrovice I.
8. Darovací smlouva na finanční příspěvek na obecní kulturní akce.
9. Nájemní smlouva o užívání části obecního pozemku p. č. 547/2 v katastru Petrovice I.
10. Smlouva o připojení odběrného místa s ČEZ Distribuce a.s. – hlavní jistič na ČOV.
11. Licenční smlouva na reprodukci hudby z veřejného rozhlasu OSA a BĀRTEK Rozhlasy.
12. Objednávka těžby dřeva a sanace kůrovce v obecních lesích – informace o stavu kůrovcové kalamity.
13. Dodatečná objednávka na výměnu uzávěru vodovodní přípojky k domu čp. 31 v Petrovicích I.
14. Lamas food and pub s.r.o. pohostinství a kulturní akce v září 2019 – Ortel, Moravanka, Posvícenská pouť.
15. Rybník Kněžovka v Hološinách – schválení jedné varianty řešení a projektanta stavební dokumentace
16. Vyúčtování za likvidaci nebezpečného odpadu firmou BEPPO v květnu 2019.
17. Žádost pana Leoše Andrejska o odkup pozemku p. č. 219 k. ú. Senetín.
18. Informace o stavu mostku na komunikaci na pozemku p. č. 243/1 k. ú. Senetín.
19. Členský příspěvek na MAS Lípa pro venkov a DSO Zbraslavicko na rok 2019.
20. Žádost o dotaci z Krajského úřadu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova.
21. Schválení termínu další schůze ZO
22. Různé
23. Diskuse

Rozšíření:

- Zpráva kontrolního výboru Obce Petrovice I
- Žádost o dotaci z Krajského úřadu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova.

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva a návrhem usnesení. Navržený program byl rozšířen o další body a **byl schválen** 6 hlasy.

Usnesení č. 75: Schválení závěrečného účtu a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Petrovice I. za rok 2018.

Ekonomka obce Hana Poláková seznámila zkráceně o obsahu dokumentů Závěrečného účtu obce Petrovice I. za rok 2018 a výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12. Starosta obce Josef Jaruněk představil zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Petrovice I. za rok 2018.

Závěrečný účet obce Petrovice I. (včetně příloh) byl vyvěšen na úřední desce OÚ Petrovice I. od 31. 5. 2019. Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Petrovice I. za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Petrovice I. a výkazu FIN 2-12 za rok 2018 **bez výhrad**.

Zastupitelstvo souhlasí s mimořádnou jednorázovou finanční odměnou pro ekonomku obce paní Hanu Polákovou ve výši 5000,- Kč za kvalitně odvedenou práci.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 1 (Poláková)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 76: Účetní uzávěrka za rok 2018 a převod hospodářského výsledku.

Ekonomka obce Hana Poláková podala informace k účetní uzávěrce. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo závěrku a převod hospodářského výsledku běžného účetního období za rok 2018 ve výši **591 284,43,- Kč** na výsledek hospodaření minulých účetních období.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 77: Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2021 - 2025.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2021-2025. Ekonomka obce Hana Poláková seznámila přítomné s jeho návrhem a způsobem jeho sestavování. Návrh byl zveřejněn na úřední desce obce Petrovice I.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 78: Odepsání nedokončeného majetku územního plánu – zmařená investice.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje odepsání částky 150.000,- Kč z §042 jako zmařená investice, která byla určena na zpracování návrhu Územního plánu obce Petrovice I. dle smlouvy s projektantem Ing. Perlínem z roku 23. 1. 2008.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 79: Rozpočtové opatření č. 3.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3. Rozpočet obce Petrovice I. bude upraven na skutečné hodnoty příjmů a výdajů, se kterými nás seznámila Hana Poláková. Rozpočtové opatření bude zveřejněno na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 80: Zprava kontrolního výboru, kontrola usnesení č. 16 ze dne 1. 11. 2018.

Zastupitelstvo obce Petrovice I v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 9855,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována od následujícího dne zvolení, a to od 2. 11. 2018. Zde je rozpor se zápisem vyvěšeným na webových stránkách a zápisem uloženým v tištěné podobě na OÚ, kde je psáno ode dne zvolení.

Kontrolní výbor konstatuje: usnesení nebylo v den kontroly splněno.

Navržené nápravné opatření: Zastupitelstvo schvaluje nápravné opatření, že bude vytištěna správná verze zápisu ze schůze ze dne 1. 11.2018, kde usnesení č. 16 bude obsahovat správný datum poskytnutí odměny místostarostovi od 2. 11. 2018. Hlavička tohoto zápisu bude opatřena textem „AKTUÁLNÍ“

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 81: Zprava kontrolního výboru, kontrola usnesení č. 37 ze dne 19. 12. 2018

Dodatek č. 1 smlouvy na pronájem pohostinství v Petrovicích I. čp. 40. Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje uzavřít dodatek č. 1 nájemní smlouvy na pronájem prostor Pohostinství v přízemí budovy čp. 40 se současným nájemcem firmou Lamas food and pub s.r.o. (IČO: 07182015). Dodatek mění dobu nájmu na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2019. Nájemné a platby za energie se nemění.

Kontrolní výbor konstatuje: usnesení bylo v den kontroly splněno.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. toto bere na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 82: Zprava kontrolního výboru, kontrola náprava nedodělků a vad uvedených v protokolu při předávání parket na sále v KD po renovaci.

Kontrolní výbor konstatuje: Prozatím neproběhla schůzka a dodavatel doposud nebyl vyzván k nápravě závad uvedených v protokolu.

Navržené nápravné opatření: Zastupitelstvo schvaluje, aby starosta obce vyzval písemně dodavatele k doplnění obvodových lišt a vyplnění velkých spár mezi parketami, aby tak do dvou měsíců od 19. 6. 2019 renovaci dokončil.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 83: Zprava kontrolního výboru, kontrola usnesení č. 46 ze dne 28. 1. 2019

Územní plán Obce Petrovice I. - informace o neúspěšném podání žádosti o dotaci. Schválení postupu s vytvářením ÚP. Starosta zajistí domluvení termínu schůzky projektanta ÚP se zastupiteli na Obecním úřadě v Petrovicích I., kde dojde k projednání Zadání ÚP a jeho možných úprav.

Kontrolní výbor konstatuje: Prozatím schůzka neproběhla, ale projektant se schůzkou souhlasí a je ochoten k případným úpravám ÚP.

Navržené nápravné opatření: Zastupitelstvo schvaluje, že starosta obce vyzve projektanta Ing. Lánu, aby předložil volné termíny možné schůzky, ty budou předloženy zastupitelům a platit bude ten, kde bude největší shoda obecního zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 84: Zprava kontrolního výboru, kontrola data zveřejňování zápisů a rozpočtových opatření.

Kontrolní výbor konstatuje: Nesouhlasí se skutečným datem vyvěšení na webových stránkách obce. Na pevné úřední desce bylo v řádných termínech vyvěšeno.

Navržené nápravné opatření: Zastupitelstvo schvaluje, že starosta obce se zavazuje dodržovat termíny zveřejnění dokumentů dané zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění s pozdějšími doplňky.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Přítomný pan L. Šíba se podivuje nad skutečností chybějícího zápisu, navrhuje vyvodit osobní odpovědnost starosty například odebráním poloviny platu. Starosta obce podotýká, že varianta kompenzace je finanční dar starosty obcí, a že bod jednání o darovací smlouvě starosty je v programu schůze.
- Starosta obce navrhuje, aby Kontrolní výbor provedl mimořádnou kontrolu, kdy členové výboru a ověřovatelé zápisu schůze ze dne 10. 4. 2019 porovnájí předložený zápis s audio-záznamem jednání a poznámkami zapisovatele.
- Zastupitelé paní Jirkovská a paní Poláková zdůraznili, že při čerpání dotací je potřeba mít bezchybné výsledky finančních auditů Středočeského kraje, jinak to stěžuje čerpání či znemožňuje čerpání finančních dotací.
- Přítomný pan Miloslav Jirkovský s dalšími přítomnými zdůrazňuje chabé pracovní výsledky starosty obce vzhledem k očekávání občanů. Apeluje na starostu k zvýšení výkonu při řešení svěřené agendy především u stavebních akcí. Zdůrazňují se zejména akce vybudování autobusové zastávky a obnova rybníka Kněžovka a rekonstrukce střechy Obecního úřadu.

Usnesení č. 85: Zprava kontrolního výboru, kontrola Zápis z 10. 4. 2019

Kontrolní výbor konstatuje: Zápis k dnešnímu dni nebyl zveřejněn a tím byl porušen Jednací řád obce Petrovice I. a nebyl do dnešního dne předložen ověřovatelům k podpisu.

Navržené nápravné opatření: Zastupitelstvo schvaluje, že ověřovatelé zápisu a kontrolní výbor vykoná mimořádnou kontrolu, kdy porovná předložený zápis ze schůze ze dne 10. 4. 2019 s poslechem jejího audio záznamu včetně poznámek zapisovatele, po poslechu vypracuje kontrolní výbor o tomto protokol.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelka paní Jirkovská navrhla rozšíření programu schůze o bod: Úprava podmínek pronájmu sálu kulturního domu čp. 40

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 1 (Jaruněk), Zdrželi se – 0

Rozšíření programu bylo schváleno.

- Pan V. Jakeš svědčí, že na jedné z předcházejících schůzí ZO, které byl přítomen, se schvalovaly úpravy pronájmu sálu kulturního domu, kde se požadovalo odsouhlasení veškerých budoucích krátkodobých pronájmů zastupitelstvem na veřejných schůzích. Zastupitelka paní Jirkovská potvrzuje, že bylo schváleno na schůzi ZO změna pravidel pronájmu sálu kulturního domu a podivuje se, jak mohla být starostou obce podepsána smlouva na akci taneční diskotéky, která se koná 28. 6. 2019. Starosta obce potvrzuje, že na veřejné schůzi 19. prosince 2018 byly upraveny cenové podmínky pronájmu a odsouhlaseny konkrétní známé budoucí akce pořádané v kulturním domě za upravených podmínek. Starosta prohlašuje, že nenabyl dojmu, že součástí schváleného

usnesení je i nová výhradní pravomoc zastupitelstva obce k schvalování všech krátkodobých pronájmů sálu kulturního domu.

Usnesení č. 86: Úprava podmínek pronájmu sálu kulturního domu čp. 40

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje způsob pronajímání sálu Kulturního domu čp. 40 v Petrovicích I., kdy se veškeré smlouvy na krátkodobý pronájem budou předem schvalovat na veřejných jednáních zastupitelstva obce Petrovice I. Jako výjimky, kdy nebude potřeba souhlas zastupitelstva s pronájmem sálu, byly určeny konkrétní akce pořádané zástupci obce Petrovice I. a její kulturní komise, což jsou: Setkání dříve narozených (*Setkání zasloužilých občanů s pohostěním a hudbou*); Mikulášská nadílka (*dětská akce v období okolo 6. prosince*); Dětský karneval (*dětská akce v období první čtvrtiny roku*).

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 1 (Jaruněk)

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Zastupitelka paní Jirkovská, upozorňuje, že jednání starosty obce o úpravě dohody se společností VHS Maleč-Vrchlice trvala to příliš dlouho, byť byl pověřen na schůzi ZO 10. 4. 2019. V případě havárie nebo nedostatku vody by byla obec omezena v možnostech rychlé nápravy dodávky pitné vody. Starosta obce doplňuje, že dodávka cisteren by se v takovém případě řešila klasickou objednávkou.

Usnesení č. 87: Zprava kontrolního výboru, kontrola usnesení č. 69 ze dne 10. 4. 2019

Starosta pověřen podpisem smlouvy s VHS Maleč – Vrchlice s tím, že se pokusí vyjednat lepší smluvní podmínky.

Kontrolní výbor konstatuje: Smlouva je stále v jednání a VHS ještě nedodalo odpověď.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. bere na vědomí, že Dohoda o poskytnutí služeb se společností VHS Vrchlice-Maleč a.s. byla podepsána oběma stranami 5. 6. 2019. Smluvní podmínky obsahují slevu na ceně 10% z ceníku společnosti, která platí pro každou jeho následnou aktualizaci. Dohoda stále obsahuje 50% navýšení ceny v položce výkon na místě v případě dodávky vody v den objednávky.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 88: Zprava kontrolního výboru, kontrola kniha docházky starosty obce, účetní, uklízečky

Kontrolní výbor konstatuje: Docházka předložena u účetní, uklízečky, starosta nemá dopsán poslední měsíc.

Navržené nápravné opatření: Starosta obce Petrovice I. si knihu docházky co nejdříve dopíše.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 89: Zprava kontrolního výboru, kontrola kniha půjčování zázemí hřiště, včetně inventáře a vybírání jistiny

Kontrolní výbor konstatuje: Evidence výpůjček vedena a záloha vybírána.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. bere toto na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Zastupitelka paní Jirkovská nesouhlasí s napouštěním cisteren a prodejem vody cizím zájemcům pro potřeby plnění bazénů, v letním období to není vhodné a zároveň to není náplní starosty obce. Doplnuje, že naši občané toto dodržují, vodou šetří a dokonce i vodu

do bazénu nakupují jinde a obec ji jiným prodává. Pan M. Dolejší navrhuje, aby napouštění bazénu bylo plošně zakázáno.

- Přítomný V. Jakeš se dotazuje, kolik bylo pořezáno m³ kulatiny a kolik z toho bylo vyrobeno řeziva. Starosta obce konstatuje, že bylo pořezáno celkem 28,28 m³ smrkové kulatiny (měřené v kůře), z toho bylo vyrobeno celkem 15,23 m³ řeziva obsahující různé sortimenty hranolů latí a prken. Průměrná cena námi vyrobeného řeziva činí 2880,-- Kč za m³, komerční cena oproti tomu je okolo 5800,-- Kč bez DPH za m³ klasických hranolů. Zastupitelka paní Jirkovská podotýká, že celkové náklady na pořez musí obsahovat i cenu paliva vzniklé jako odpad (krajiny) které si ponechal pan Samek jako náhradu za odebraný elektrický proud a zábor pozemku.
- Zastupitelka paní Jirkovská upozorňuje, že je potřeba uspokojovat zejména poptávku našich občanů po palivovém dřevu. Přítomný M. Dolejší konstatuje, že výroba a prodej řeziva z přebytkové kulatiny je v současnosti nejvýnosnější možnost uplatnění na dřeva trhu. Výkupní ceny nezpracované kulatiny jsou minimální a odběratelé chybí. Zastupitelka paní Jirkovská podotýká, že obec nemá podnikatelské povolení na prodej řeziva.

Usnesení č. 90: Zprava kontrolního výboru, kontrola faktura za pořez dřeva dle usnesení č. 68 ze dne 10. 4. 2019.

Kontrolní výbor konstatuje: byla předložena faktura a evidence účtu 112- materiál na skladě, prozatím nezaevidováno, nebyl předložen počet řeziva, žádné řezivo na základě dotazování starosty nebylo prodáno.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. bere na vědomí, že skládka řeziva byla inventarizována, starosta 13. 6. 2019 vytvořil seznam výrobků, který byl předán hospodářce obce, a ta jej zavedla do karet majetku.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Přítomní v diskusi negativně hodnotí službu sběru nebezpečného odpadu provedenou firmou BEPPO. Zejména množství sebraného odpadu, obsahující eternitové šablony (azbest) a vlnitou lepenkovou krytinu, který neměl být vůbec odvezen. V rámci diskuze byla rozebírána přibližná škoda obce a její náhrada. Bylo předneseno, že teoretické množství neprávem odvezeného dopadu mohlo být k 600 kg, přičemž ale nelze přesně určit kde byl tento odpad sebrán. Cena likvidace takového množství odpadu je dle faktury firmy BEPPO cca 10.000,- Kč včetně DPH. Nejčastěji zaznívaly návrhy na kompenzaci od poloviny až po tuto celou částku.
 - Starosta obce představil nabídku firmy BEPPO-Pavel Kruliš, která nabízí slevu 4500,- Kč včetně DPH za proběhlou likvidaci nebezpečného odpadu a dále nabízí kompenzaci ve formě provedení služby v hodnotě 6000,- Kč zdarma, a to školení BOZP a vypracování podkladů bezpečnosti práce obecního úřadu.
 - Přítomný pan R. Straka popírá, že by u jeho domu čp. 2, byly připraveny azbestové střešní šablony k likvidaci, připouští pouze menší množství vlnité lepenkové krytiny (do cca 100 kg), kterou pracovníci firmy BEPPO odebrali.
 - Přítomný M. Dolejší navrhuje likvidaci nebezpečného odpadu v budoucnu jinou firmou jako třeba AVE CZ, po vzoru sousedních obcí, kdy jsou na veřejných místech umístěovány v určený čas kontejnery.
- V průběhu rozpravy byla **vyhlášena přestávka v 20:15 hodin, na deset minut.**

Usnesení č. 91: Zprava kontrolního výboru, kontrola faktura za svoz nebezpečného odpadu a přiložené evidence.

Kontrolní výbor konstatuje: Nepřiměřená částka za svoz 45 604,90 Kč včetně DPH – odvezeny eternitové šablony, které nepatří do svozu nebezpečného odpadu. Kontrolní výbor žádá vystavení řádné faktury na vývoz eternitu a zjištění, u kterého domu byl naložen. Faktura na svoz nebezpečného odpadu č. 201905225 by měla být ponížena o eternit a manipulaci s ním.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. žádá firmu BEPPO Pavel Kruliš, IČ: 18602495, vystavit řádnou fakturu za likvidaci nebezpečného odpadu ze dne 18. 5. 2019 v obci Petrovice I. v hodnotě 35604,90,-- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Starosta obce předložil zastupitelstvu ke schválení darovací smlouvu na finanční částku, kterou by věnoval na podporu akcí pořádaných obecní kulturní komisí. Původní návrh částky 5000,-- Kč byl po úvaze starosty zvětšen na 15.000,--Kč, kdy licitoval nad cenou svého závazku přidáním jedničky. Starosta prohlašuje, že tento dar poskytuje zejména jako alespoň nějakou kompenzaci za vytýkanou nekompetentnost a chyby jím způsobené.
- Zastupitelé nepovažují tento způsob omluvy za vhodný. Důvodem nepřijetím finančního daru bylo, aby si pan starosta nemyslel, že částka, kterou nabídne ke schválení je jisté vykoupení se z neřešení problémů na obci a tímto darem se tyto problémy smažou a bude se tak nejspíš pokračovat v doposavadním nastoleném stylu. Zastupitelka paní Poláková přidává „Sorry odpustky nebereme“ a připomíná, že rozpočet obce na kulturní akce je dostatečný, a to i vzhledem k rezervám na běžných účtech obce.

Usnesení č. 92: Darovací smlouva na finanční příspěvek na obecní kulturní akce

Zastupitelstvo obce Petrovice I., jako obdarovaný, souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s Josefem Jaruněkem, narozen 24. 1. 1985 bytem Újezdec 26, jako dárce. Dárce poskytne obdarovanému dar ve formě peněžního daru ve výši 15000,- Kč včetně DPH k požití na kulturní akce. Místostarosta obce je pověřen podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 1 (Jaruněk), Proti – 5, Zdrželi se - 0

Usnesení nebylo schváleno.

Usnesení č. 93: Nájemní smlouva o užívání části obecního pozemku p. č. 547/2 v katastru Petrovice I.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy se Společenstvím vlastníků čp. 86, Petrovice I. IČO: 24827649, na pronájem části pozemkové parcely p. č. 547/2 v katastrálním území Petrovice I. v přibližné ploše 1000 m². Nájemné je stanoveno 500,- Kč ročně. Smlouva je na dobu neurčitou a bude platná od 1. 7. 2019. Přílohou smlouvy je snímek z katastrální mapy s pronajímanou plochou. Starosta obce je pověřen podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 1 (Jirkovská), Zdrželi se – 1(Poláková)

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Starosta obce popsal skutečnost potřeby smluvně navýšit sílu hlavního jističe, tak jak nám doporučil revizní technik pan Pech. 20 A jistič, dle revizního technika, pokryje i budoucí potřeby zařízení o kterých se uvažuje instalovat do ČOV (elektromechanické čištění záchytných česlí).

Usnesení č. 94: Smlouva o připojení odběrného místa s ČEZ Distribuce a.s. – hlavní jistič na ČOV.

Zastupitelstvo schvaluje uzavřít smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, na změnu připojení stávajícího přípojného místa spočívající v posílení hlavního jističe čistírny odpadních vod v Petrovicích I. z 3x16 Ampér na 3x20 Ampér.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Starosta obce popsal situaci ohledně dvojnásobného zdražení licenčních poplatků společnosti OSA, které si obec smluvně každý rok zjednává na provozování veřejného rozhlasu. Starosta upřesnil, že na základě jednání s licenční společností, nejde nijak snížit roční poplatek než tak, že se sníží počet reproduktorů veřejného rozhlasu. Dle konzultace se společností byl snížen počet reproduktorů veřejného rozhlasu na 14, jelikož z jejich definice je jeden sloup veřejného rozhlasu jeden reproduktor. Starosta navrhl za těchto podmínek uzavřít smlouvu s OSA na půl roku, kdy odhadem po přepočtu ceníků OSA bude poplatek činit 2208,10,-- Kč, dodal že konečný návrh smlouvy nemá v době schůze k dispozici.
- Přítomný pan Jakeš se dotázal, kdy přišel od společnosti OSA první návrh na licenční smlouvu. Starosta upřesnil, že minulá smlouva se uzavírala na jaře 2018 a platila do konce roku. Dodal, že nový návrh smlouvy na rok 2019 přišel v dubnu.

Usnesení č. 95: Licenční smlouva na reprodukci hudby z veřejného rozhlasu OSA

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje uzavřít licenční smlouvu se společností OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s. IČ: 63839997, na reprodukci hudby z veřejného obecního rozhlasu. Smlouva je na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 30. 6. 2019 v ceně 2208,10,-- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 96: Licenční smlouva na reprodukci hudby z veřejného rozhlasu BÁRTEK Rozhlasy.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje uzavřít licenční smlouvu se společností Bártek Rozhlasy, s.r.o., IČ 27781275, na reprodukci hudby z veřejného obecního rozhlasu. Smlouva je na dobu určitou od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2024 v ceně 3.690,-- Kč bez DPH za celé období.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 97: Objednávka těžby dřeva a sanace kůrovce v obecních lesích – informace o stavu kůrovcové kalamity.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje objednávku Martinu Dolejšimu, IČO: 06727271, na službu těžby dřeva zasaženého kůrovcem v obecním lese na pozemku p. č. 1078 v katastru Petrovice I. Cena služby je 300,- Kč bez DPH za m³ zpracovaného dřeva. Odhadované množství dřeva určeného k sanaci je cca 150 m³.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 98: Úprava podmínek samovýroby paliva v lese

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje úpravu podmínek prodeje dřeva palivové kvality z obecních lesů, které spočívá ve zvětšení množství přidělovaného dřeva na samovýrobu na cca 10 prostorových metrů na žadatele, tj. číslo popisné.

Dále zastupitelstvo schvaluje snížení ceny dřeva palivové kvality, které je získáváno samovýrobou na cenu 100,- Kč včetně DPH za prostorový metr, tato cena se týká pouze dřeva získaného z pozemků obecního lesa v Újezdci a v Hološínách, které jsou ve svahu a špatně přístupné.

Dále zastupitelstvo schvaluje, že bude umožněn prodej palivového dřeva i žadatelům z řad majitelů chat a chalup v našich katastrech, ale to jen případně, kdy žadatelé z řad občanů nebudou mít o konkrétní dřevo zájem. Žádosti občanů obce o dřevo budou uspokojovány přednostně.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Starosta obce popsal situaci ohledně nutnosti opravy uličního uzávěru vodovodní přípojky k domu čp. 31, zejména k nutnosti ji provést co nejdříve s ohledem na probíhající rekonstrukci rodinného domu. Požádal zastupitele o dodatečné schválení objednávky třem dodavatelům, kteří v souhrnné hodnotě fakturují obci práce ve výši okolo 24.000,- Kč bez DPH.
- Zastupitel pan R. Malina se dotázal k hodinové sazbě za zemní práce pana Hatáka. Starosta obce upřesnil, že hodinová cena bagru byla 800,- Kč bez DPH. Dále dodal, že práce probíhaly ve dvou dnech, kdy jeden den se přípojka obnažila a jiný den se opravila a jáma zasypala.

Usnesení č. 99: Dodatečná objednávka na výměnu uzávěru vodovodní přípojky k domu čp. 31 v Petrovicích I.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje dodatečnou objednávku zajištění prací na opravě (výměně) uličního uzávěru vodovodní přípojky k domu čp. 31 v Petrovicích I.

Náklady na tyto práce jsou cca 24000,- Kč bez DPH a to za služby jednotlivých dodavatelů, kterými byli: Josef Haták, IČO 66757045, za zemní práce v ceně 12800,-Kč bez DPH, Miroslav Polák, IČO: 71243763, za dopravu a pomocné práce 7200,-Kč bez DPH, Karel Dvořáček, IČO: 71284745, za montážní práce a materiál cca 4000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 1 (Poláková)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 100: Lamas food and pub s.r.o. pohostinství a kulturní akce v září 2019 – Ortel, Moravanka, Posvícenská pouť.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí s pořádáním koncertu skupiny Ortel v kulturním domě čp. 40 v Petrovicích I. dne 27. 9. 2019. Starosta je pověřen podpisem smlouvy s pořadatelskou firmou Lamas food and Pub s.r.o.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí s pořádáním posvícenské zábavy s hudbou skupiny Moravanka v kulturním domě čp. 40 v Petrovicích I. dne 28. 9. 2019. Pronájem na tuto akci je zdarma. Starosta je pověřen podpisem smlouvy s pořadatelskou firmou Lamas food and Pub s.r.o.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje konání poutě o posvícení v Petrovicích I., a to od 26. 9. 2019 do 29. 9. 2019. Při této akci budou poutěovými atrakcemi zabrány pozemky na návsi v Petrovicích I. před kulturním domem čp 40.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí s vybudováním elektrického odběrného místa na sloupu nadzemního vedení nn na pozemku p. č. 877 v k. ú. Petrovice I. Toto přípojné místo bude krátkodobě osazeno elektroměrem v době konání příslušných kulturních akcí. Zastupitelstvo

schvaluje objednávku montážních prací s tímto spojené firmě Tomáše Havlíčka, IČ: 63842688. Předpokládané náklady na přípojné místo jsou cca 10000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje, že elektrický proud odebraný atrakcemi v době konání poutě v Petrovicích I. od 26. 9. 2019 do 29. 9. 2019, z nově zbudovaného přípojného místa, bude hrazen obcí Petrovice I.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Starosta obce představil nabídku pana Ing. Kůrky na vyprojektování stavby obnovy rybníka Kněžovka v k. ú. Hološiny, kdy navrhovaná varianta obsahuje obtokovou strouhu a v nátoku rybníka rozdělovací objekt. Taková nádrž by byla chráněna proti zanášení sedimentem z blízkého rybníka Zbožňov. Odhadovaná cena tohoto vodního díla je cca 4.500.000,-- Kč. Cenová nabídka na zpracování projektu jednostupňové dokumentace ke stavebnímu povolení včetně výkazu výměr je cca 150.000,-- Kč, cena průzkumných prací geologa a geodeta činí cca 50.000,-- Kč.
- Zastupitelka paní Jirkovská upozorňuje, že v roce 2016 byla schválena objednávka panu Ing. Štěpánovi na zpracování dokumentace ke stavebnímu povolení v hodnotě 35.000,-- Kč bez DPH.
- Starosta obce doplňuje, že schválená cenová nabídka pana Ing. Štěpána v hodnotě 35.000,-- Kč za p. dokumentaci a 10.000,-- Kč za vyřízení stavebního povolení byla v roce 2017 rozšířena na 65.000,-- Kč, na vyprojektování varianty s obtokovou strouhou. V květnu roku 2018 předložil projektant variantu bez strouhy s tím, že složitější variantu nemůže vytvořit. V případě zájmu obce je pan Ing. Štěpán připraven dokončit projekt ve verzi bez obtokové strouhy vč. stavebního povolení za cenu 85.000,-- Kč s dodáním na konci roku 2019.
- Z diskuze přítomných vyplývá, že je jednoznačně preferovaná verze nádrže s obvodovou strouhou, vzhledem k budoucí údržbě a provozu.

Usnesení č. 101: Rybník Kněžovka v Hološínách – projednání varianty řešení a projektanta stavební dokumentace

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí s tím, že je třeba zajistit více finančních nabídek od projektantů na zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení akce Obnova rybníka Kněžovka, ve variantě vodního díla s tzv. obtokovou strouhou. Starosta obce je pověřen zajistit nabídky do další schůze ZO.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – 0, Zdrželi se – 1 (Poláková)

Usnesení bylo schváleno.

- **Žádost pana Leoše Andrejska o odkup pozemku p. č. 219 k. ú. Senetín.**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. vzalo na vědomí žádost pana Leoše Andrejska o odkup pozemku p. č. 209 k. ú. Senetín. Eventuelní varianty prodeje, pronájmu, či výměny nebo zamítnutí projedná zastupitelstvo obce po doplnění podkladů na následující schůzi ZO dne 24. 7. 2019.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Starosta obce informoval přítomné o zřejmém havarijním stavu mostku na polní cestě na pozemku p. č. 243/1 v katastru Senetína a na nutnosti provést mimořádnou prohlídku mostku odbornou osobou, tak jak požaduje MěÚ KH Odbor dopravy.
- Zastupitelka paní Jirkovská připomíná, že daná záležitost byla projednávána na ZO už roce 2016 od té doby nebyla řešena.

Usnesení č. 102: Informace o stavu mostku na komunikaci na pozemku p. č. 243/1 k. ú. Senetín. Objednávka prohlídka

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí s objednávkou na zajištění služby mimořádné prohlídky mostku na parcele p. č. 243/1 k. ú. Senetín, který je v havarijním stavu. Cena služby dle doručených nabídek se pohybuje okolo 15000,- Kč včetně DPH. Starosta obce Petrovice I. je pověřen k získání dalších nabídek a objednání služby, která bude nejvýhodnější.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozprava k následujícímu bodu jednání:

- Zastupitelka paní Jirkovská prohlásila, že chyb starosty obce je příliš, a že přemýšlí o rezignaci ze zastupitelstva obce Petrovice I. Upozorňuje starostu obce, že jeho přístup celou obec přivede do problémů, jelikož vyvěšuje zápisy z veřejných schůzí zastupitelstva pozdě a nezřídka jejich obsah falšuje, a tím porušuje zákony. Dále nesouhlasí se způsobem „omluvy“ a pokusem vykoupením se starostou obce předkládanou darovací smlouvou. Přidává, že projevené lži starosty obce jsou neomluvitelné.
- Zastupitelka paní Jirkovská připomíná, že nebyla obci přiznána ani jedna z podaných žádostí o dotaci. Podotýká, že financování oprav a investic z dotačních prostředků je jeden z hlavních úkolů starosty obce vzhledem k jeho uvolněnosti k výkonu funkce. Zastupitelstvo a veřejnost schvaluje výdaje rozpočtu na odměnu uvolněného starosty jen za předpokladu, že je nepřímo pokryje příjmy z finančních dotačních podpor. Dodává, že starosta obce si je dle svého prohlášení na ustavující schůzi toho jistě vědom. Zastupitelka paní Jirkovská připomíná, že za jejího minulého působení ve vedení obce to bylo vždy splněno.
- Zastupitelka paní Jirkovská prohlašuje, že se rozhodla v zastupitelstvu obce dále vytrvat.
- Zastupitelka paní Jirkovská upozorňuje, že nepovažuje za správné, aby starosta předčasně „prchal“ z veřejných kulturních akcí a požaduje, aby na nich dostatečně reprezentoval obec.

Zastupitelka paní Kristýna Jirkovská požádala o rozšíření programu zasedání o bod změny výkonu funkce starosty obce. Přítomní zastupitelé souhlasili s rozšířením programu, které tím bylo schváleno.

Usnesení č. 103: Změna výkonu funkce starosty obce Petrovice I. na neuvolněnou

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí se s tím, že funkce starosty obce Petrovice I., vykonávanou Josefem Jaruněkem, bude ode dne 20. 6. 2019 funkcí neuvolněnou.

Výsledek hlasování: Pro – 4, Proti – 0, Zdrželi se – 2 (Jaruněk, Červinka)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 104: Členský příspěvek na MAS Lípa pro venkov a DSO Zbraslavicko na rok 2019.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. souhlasí se zaplacením členského příspěvku do mikroregionu DSO Zbraslavicko sdružené obce a organizace MAS Lípa pro venkov v celkové výši 4155,-Kč. Členský příspěvek je stanoven jako 15,- Kč na osobu trvalým pobytem v obci Petrovice I.

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 105: Schválení termínu další schůze ZO

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje termín další veřejné schůze ZO na středu 24. 7. 2019 od 18 hodin v budově Obecního úřadu v Petrovicích čp. 55

Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Petrovice I. dne 19. 6. 2019 projednalo a bere na vědomí:

- Starosta obce potvrdil přítomným, že nebyla přiznána ani jedna ze čtyř finančních dotací, o které bylo na začátku roku požádáno. Starosta upřesnil, že v tomto případě bude vhodné požádat na rekonstrukci střechy obecního úřadu finanční dotaci z fondu obnovy venkova Středočeského kraje, který poskytuje prostředky ve výši 1.000,-- Kč na osobu trvalým pobytem v obci. Starosta navrhuje úpravu rozpočtu rekonstrukce na nezbytnou opravu střešního pláště, která dle odhadů činí cca 650.000,-- Kč bez DPH. Zastupitelka paní Jirkovská upozorňuje, že před požádáním o dotaci je třeba zajistit vytvoření zadávací dokumentace a výběrové řízení dodavatele stavby. Schválení žádosti o dotaci bude na programu následující veřejné schůze zastupitelstva obce včetně předložení zadávací dokumentace pro výběrové řízení na tuto akci.
- Přítomný V. Jakeš se dotazuje na řešení obnovy křesťanského křížku po tom, co nebyla přidělena finanční dotace na tuto akci. Starosta dodává, že má nabídky od dvou kameníků na nový podstavec v ceně okolo cca 11.000,-- Kč bez DPH a zrekonstruovaný kříž je připraven k osazení. Přítomní zastupitelé jednomyslně navrhnou, aby starosta podstavec objednal a křížek se obnovil v zjednodušené variantě bez dlažby okolo.
- Přítomný M. Dolejší navrhuje obci, aby jeden z jejích cílů bylo intenzivní budování například vodních tůní, přírodě blízkých poldrů a biokoridorů a obecně rozšíření zeleně v krajině. Tyto opatření budou mít kladný efekt na zadržení vody v krajině.
- Starosta obce byl upozorněn přítomným panem M. Jirkovským, že stále nebyla zbudována autobusová zastávka u hřbitova u silnice ve směru na Červené Janovice. Další přítomní konstatovali, že doba přípravy a získání stavebního povolení, a realizace akce obecně, je nepřiměřeně dlouhá a vrhá to negativní stín na celé zastupitelstvo. Požaduje se urychlené sehnání dodavatele stavby a projednání smlouvy o dílo na dalším zastupitelstvu obce.
- Přítomný pan M. Jirkovský upozorňuje na dobrý příklad bývalého JZD Slušovice, kdy jejich zaměstnanci dostali maximálně jednu šanci na chybu, případně nebyly tolerovány vůbec. Z tohoto přístupu by si měl vzít starosta obce ponaučení.
- Paní Čermáková z Petrovic podotýká, že byl z jejího pohledu „ošizená“ akce ve dne dětí, která se konala 1. června 2019 v Petrovicích I. na hřišti.
- Přítomný pan V. Jakeš upozorňuje, že nad chodbou do pohostinství v kulturním domě čp. 40 zatéká do střechy a na stropě se tvoří mokřý flek. Na toto bylo doplněno, že byl zjedнан pokrývač pan Vejvodič z Petrovic I., který opravu ploché střechy provede zdarma.
- Přítomný pan V. Jakeš upozorňuje, že v kulturním domě čp. 40 v Petrovicích I. chybí dveře na sociální zařízení mužských WC. Na toto bylo dodáno, že byly v minulosti poškozeny a nové se nechali ve skladu KD. Dále bylo upozorněno, že jsou vandalem poškozeny dveře do kabinky na mužských WC. Starosta dodal, že po koncertu skupiny Ortel na konci března byly prostory předány v pořádku a že kromě akce kulturní komise (výroba velikonočních ozdob) na začátku dubna se žádá jiná kulturní akce v KD nekonala. Doba a pachatel činu se nepodařilo dopátrat.
- Přítomný pan V. Jakeš se dotázal na stav dluhu paní Magdalény Čermákové, bývalé nájemnice pohostinství v kulturním domě čp. 40. Starosta upřesnil, že dlužník měl dle dokumentu o uznání dluhu splatit svůj závazek ve výši 11.469,-- Kč k 22. 5. 2019. Na základě telefonického upozornění poslala dlužnice 17. 6. 2019 splátku 3.000,- Kč s tím, stejnou částku bude posílat každý měsíc. Starosta byl vyzván, aby písemně informoval dlužnici o stavu jejího dluhu.
- Přítomný M. Dolejší navrhuje úpravu sekání trávy v obci, kdy budou některé plochy v letním období nesehány, aby si v období sucha zelené plochy udržovali vlhkost a neuscháli. (tzv. luční trávníky).
- Zastupitel R. Malina upozorňuje na zanášení požární nádrže „Hořejšák“ trávou při sekání okolních zelených ploch. Podotýká, že zbytky trávy svým rozkladem zhoršují

kvalitu vody v nádrži. Dále upozorňuje na to, že sekání trávy u křížku v Petrovicích I., na parcele p. č. 1200, je v nedostatečném rozsahu. Starosta dodává, že zjednané pracovníky na toto upozornil a ti sečenou plochu ještě rozšířili. Z pohledu zastupitele Malina stále nedostatečné. Dále R. Malina upozorňuje na potřebu ořezu tují u požární nádrže „Hořejšák“ na opakovanou žádost majitele nem. čp. 28. Starosta doplňuje, že dané keře nechal snížit a ořezat na jaře 2019 panem Miroslavem Červinkou.

- Zastupitelka paní Poláková doporučuje úklid sběrného místa tříděného odpadu v Hološínách, jelikož se kolem kontejnerů hromadí nevytříděné odpady. Dále navrhuje, aby bylo zadáno posekání trávy okolo kapličky v Hološínách.

Starosta: Josef Jaruněk

Zapisovatel: Jan Červinka

Ověřovatelé zápisu:

.....
Pavel Major

.....
Roman Malina