

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Petrovice I., konaného dne 4. 12. 2019 v 18.00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Petrovice I. bylo zahájeno starostou Josefem Jaruňkem v 18.00 hodin. Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Přítomni: J. Jaruněk, H. Poláková, R. Malina, J. Čermák, K. Jirkovská, P. Major, J. Červinka  
Zastupitelstvo obce Petrovice I. bylo označeno jako **usnášeníschopné** – přítomno je 7 členů zastupitelstva.

**Usnesení č. 150: Určení ověřovatelé zápisu a návrhové komise:** Navrženi ověřovatelé zápisu a návrhové komise, zastupitelé: Jan Červinka a Pavel Major, zapisovatelem navržen Jan Červinka. K návrhu nebyly vzneseny protinávryhy.

**Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva.** Starosta obce Petrovice I. oznámil, že zápis z veřejné schůze zastupitelstva nebyl vyhotoven a nebyl tak předložen ověřovatelům zápisu k podpisu. Ověřovatelé, pan Roman Malina a pan Jindřich Čermák, potvrdili, že zápis nebyl předložen a proto se k němu nemohou vyjádřit.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

Starosta obce navrhl program schůze dle vyvěšené pozvánky. Bylo navrženo rozšířit program schůze o další body:

- Pronájem sálu Kulturního domu na turnaj ve stolním tenise 21. 12. 2019.
- Využití obecních prostor na hraní stolního tenisu během vánočních svátků.
- Vytyčení obecních cest – Žádost k Pozemkovému úřadu.
- Zpráva kontrolního výboru obce Petrovice I. ze dne 4. 12. 2019.
- Informace o možnosti pronájmu prostor pro provoz obchod s potravinami.
- Oznámení o odstoupení člena z kulturní komise obce Petrovice I.
- Nákup stolů do sálu Kulturního domu v Petrovicích I.

### **Návrh programu a usnesení:**

1. Určení ověřovatele zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Zpráva kontrolního výboru obce Petrovice I. ze dne 4. 12. 2019.
3. Schválení rozpočtu obce Petrovice I. na rok 2020
4. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.
5. Provoz pohostinství v Petrovicích I. čp 40
6. Dodatek smlouvy se společností AVE CZ na svoz komunálního odpadu
7. Dodatek smlouvy se společností Arriva na provoz autobusové dopravy
8. Objednávka na obnovu armatur ve vodojemu na Újezdec
9. Objednávka na obnovu a opravu elektroinstalace v úpravně vody
10. Obnova propustku v k. ú. Senetín - posouzení studie proveditelnosti
11. Biokoridor na parcele č. 708 v k. ú. Újezdec – dotační tituly
12. Prodej dřeva společnosti Dřevařské centrum s.r.o. a panu Křížkovi
13. Rozpočtové opatření č. 8
14. Delegování pravomoci schválit poslední rozpočtovou úpravu v roce 2019
15. Schválení termínu další schůze ZO
16. Pronájem sálu Kulturního domu na turnaj ve stolním tenise 21. 12. 2019.
17. Využití obecních prostor na hraní stolního tenisu během vánočních svátků.
18. Vytyčení obecních cest – Žádost k Pozemkovému úřadu.
19. Informace o možnosti pronájmu prostor pro provoz obchod s potravinami.
20. Oznámení o odstoupení člena z kulturní komise obce Petrovice I.
21. Nákup stolů do sálu Kulturního domu v Petrovicích I.
22. Různé
23. Diskuse

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva a návrhem usnesení. Navržený program nebyl rozšířen o další body a **byl schválen** 7 hlasy.

**Kontrolní výbor:** Člen kontrolního výboru pan Roman Malina přečetl Zápis kontrolního výboru obce Petrovice I. ze dne 4. 12. 2019.

**Zpráva kontrolního výboru Obce Petrovice I., ze dne 4. 12. 2019, byla předložena zastupitelstvu obce Petrovice I. na veřejné schůzi. Zastupitelstvo obce Petrovice I. bere zprávu kontrolního výboru na vědomí a přijímá některá nápravná opatření.**

Nápravná opatření:

**Usnesení č. 151: Výzva společnosti Agro Podlesí a.s. k odstranění brány a rozšíření průjezdu na obecní cestě.**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje, odeslání nového písemného vyzvání společnosti Agro Podlesí a.s., z Červených Janovic, o odstranění jejich brány v zemědělském areálu a rozšíření průjezdu k polnostem na obecní cestě v katastru Újezdec. Tímto písemným znovuvyzváním pověřuje zastupitelstvo starostu obce Petrovice I. pana Josefa Jaruňka.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení č. 152: Odstranění lískových větví u silniční komunikace v Újezdci.**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje, že složené větve z ořezaného lískového keře u krajské komunikace v k. ú. Újezdec odstraní svépomocí starosta Josef Jaruněk a místostarosta Jan Červinka, a to nejpozději do týdne od konání schůze.

**Výsledek hlasování: Pro – 6, Proti – 0, Zdrželi se – 1 (K. Jirkovská)**

**Usnesení bylo schváleno.**

Rozprava k následujícímu bodu programu:

- Zastupitelka paní Jirkovská projevila pochybnosti nad navrženým rozpočtem obce na následující rok, zejména z důvodu nepřiložení Plánu práce a Plánu investičních a neinvestičních akcí, se kterým rozpočet počítá na rok 2020. Starosta obce následně přítomným zrekapituloval paragrafy rozpočtu a popsal kterých plánovaných akcí se týkají.
- V probíhající rozpravě byl vznesen návrh na rozšíření účelové komunikace k vrtům vodního zdroje obce a její doplnění stromy. Zastupitelka paní Jirkovská navrhla vypustit náklady rozpočtu na vybudování workoutového hřiště a navýšit prostředky na vybudování zpevněné cesty k vrtům. Starosta obce odhadl náklady na vybudování zpevněné šterkové účelové komunikace na cca 1.000.000,- Kč. Starosta obce navrhl navýšit prostředky rozpočtu v paragrafu 2212 Silnice o 1.000.000,- Kč a ponechat náklady v paragrafu 3419 na vybudování workoutu.

**Usnesení č. 153: Schválení rozpočtu obce Petrovice I. na rok 2020**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje rozpočet obce Petrovice I. na rok 2020 dle paragrafů. Návrh rozpočtu na rok 2020 byl zveřejněn na úřední desce od 18. 11. 2019 až do 4. 12. 2019. Rozpočtové příjmy: 6.195.105,00 Kč; rozpočtové výdaje: 10.604.834,00 Kč; ztráta ve výši 4.409.729,00 Kč bude financována z přebytků z předchozích období.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení č.154: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.**

Obec Petrovice I. schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Petrovice I. č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu, na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a souladu § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2020.

Obec Petrovice I. vyhláškou zavádí poplatek za odstraňování komunálního odpadu, který dle rozúčtování skutečných nákladů za rok 2019 činí 697,- Kč na poplatníka, přičemž:

- od poplatku se osvobozují fyzické osoby přihlášené v obci, které jsou mladší 18-ti let věku.
- Úleva ve výši 197,- Kč se poskytuje fyzické osobě podle čl. 2 odstavec 1. písmeno a).

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Provoz pohostinství v Petrovicích I. čp 40**

Starosta obce informoval přítomné, že nájemce prostor pohostinství v Kulturním domě čp. 40, pan Ing. Lichtenberg firma Lamas food and pub s.r.o., oznámil, že stahuje svou výpověď z nájmu daných prostor a že hodlá pokračovat v hostinské činnosti včetně rozšíření služeb kuchyně, kdy budou v pohostinství připravovány a distribuovány jídla pro zákazníky i mimo obec. Nájemce prohlásil, že se nemění majitel ani jednatel firmy Lamas food and pub s.r.o.

Starosta obce seznámil přítomné, že současný dluh nájemce vůči obci Petrovice I. činí 31.441,85 Kč. Starosta dodal, že v dlužné částce není zohledněna nepředložená faktura nájemce vůči obci za pohostění z akce „Setkání dříve narozených v roce 2019“ ve výši okolo 13tis. Kč a kauce 10tis. Kč z vyplývající z nájemní smlouvy. Starosta obce vyzve nájemce dopisem k uhrazení dlužné částky do konce roku 2019.

**Usnesení č. 155: Dodatek smlouvy se společností AVE CZ na svoz komunálního odpadu**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje Dodatek č. 16 ke smlouvě č. S/100183/05324207/001/2006 na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Dodatek smlouvy se společností Arriva na provoz autobusové dopravy**

Starosta obce informoval přítomné, že v danou chvíli nemá návrh dodatku smlouvy k dispozici. Podle vyjádření pracovníků společnosti bude návrh dodatku zaslán obci v polovině prosince 2019 a není překážkou schválení zastupitelstvem na začátku roku 2020.

**Objednávka na obnovu armatur ve vodojemu na Újezdec**

Starosta obce informoval přítomné, že je potřeba provést práce na obnově některých vodovodních armatur a potrubí na Újezdeckém vodojemu. Dojde postupně k obnově prvků v obou komorách vodojemu. Cenová nabídka potřebných prací je v jednání, v době schůze nebyla k dispozici. Zastupitelstvo bude o ceně informováno, jakmile budou k dispozici, aby práce mohly být bez prodlení zadány.

**Objednávka na obnovu a opravu elektroinstalace v úpravně vody**

Starosta obce přítomné informoval o potřebě elektromontážních prací na úpravně vody v Petrovicích I., kdy dojde k výměně termostatů a zprovoznění spouštění elektromotoru pro rezervní čerpadlo na tlakování řádu. Cenová nabídka potřebných prací je v jednání, v době schůze nebyla k dispozici. Zastupitelstvo bude o ceně informováno, jakmile budou k dispozici, aby práce mohly být bez prodlení zadány.

**Obnova propustku v k. ú. Senetín - posouzení studie proveditelnosti**

Starosta obce informoval přítomné o možných variantách obnovy mostku (propustku) v katastru Senetína. Nabízejí se tři možné varianty řešení, jejichž ceny se pohybují okolo 170tis. Kč až 350 tis. Kč. Nejlevnější variantou se jeví stávající propustek strhnout a na jeho místě vybudovat snížený zatrubněný přejezd s přelivem. Jednotlivé studie řešení bude konzultována se stavebním úřadem v Kutné Hoře a na některé následující schůzi zastupitelstva bude předložen návrh na zpracování stavební dokumentace upřednostňovaného řešení.

*Rozprava k následujícímu bodu programu:*

- *Starosta obce seznámil přítomné s informací od manažera MAS Lípa pro venkov pana Tvrdíka, že možnost čerpání dotace na vybudování biokoridoru z jejich prostředků je výrazně omezena na podporu maximálně 650 tis. Kč. Starosta dodal, že by bylo možné k této částce přidružit dotaci ze Středočeského kraje ve výši 289 tis. Kč. Dále starosta seznámil, že předpokládaný odhad nákladů danou položkovým rozpočtem je přes 1,2 milionu Kč včetně DPH. Starosta navrhl zrušit žádost o dotaci u MAS Lípa pro venkov a směřovat dotaci na Fond životního prostředí, kde je možné počítat s vyšší, ideálně 100 %, dotací.*
- *V rozpravě přítomných byla zpochybnována cena samotného projektu. Starosta dodal, že projektant upraví cenu akce a projektovou dokumentaci tak aby rozpočtové náklady byly do 1 mil. Kč včetně DPH. Položkový rozpočet bude poskytnut zastupitelům.*

**Usnesení č. 156: Biokoridor na parcele č. 708 v k. ú. Újezdec – dotační tituly**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje, že ruší usnesení č. 146 o schválení podání žádosti o dotaci u Místní akční skupiny Lípa pro venkov (MAS) na vybudování biokoridoru na pozemku p. č. 708 v k. ú. Újezdec.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení č. 157: Prodej dřeva společnosti Dřevařské centrum s.r.o.**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje prodej vyrobené dřevěné kulatiny z obecního lesa firmě Dřevařské centrum s.r.o., IČ:24239909, v objemu okolo 40 m<sup>3</sup> suroviny. Cena bude dřeva je dána aktuálním ceníkem firmy, který byl předložen zastupitelstvu, a přiřazením třídy kvality dřeva (tř. A, B, C, D) při přebírce na pile kupujícího.

Aktuální ceník zasláný společností 26. 11. 2019 počítá s cenami 1200,- Kč (A, B, C) až 700,- Kč (D) bez DPH za m<sup>3</sup> dřeva v tloušťce kmene 35cm+.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení č. 158: Rozpočtové opatření č. 8**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8. Rozpočet obce Petrovice I. bude upraven na skutečné hodnoty příjmů a výdajů, se kterými nás seznámila Hana Poláková. Rozpočtové opatření bude zveřejněno na úřední desce.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení č. 159: Delegování pravomoci schválit poslední rozpočtovou úpravu v roce 2019.**

Zastupitelstvo obce schvaluje a deleguje starostu obce Petrovice I. k nařízení poslední rozpočtové úpravy v tomto roce, nebo mimořádného rozpočtového opatření k uvolnění finančních prostředků na řešení havarijní situace obecní infrastruktury, nebo předejití bezprostředního ohrožení obecního majetku či zdraví osob.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení č. 160: Schválení termínu další schůze ZO**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje, že konání další veřejné schůze zastupitelstva obce Petrovice I. bude 29. 1. 2020 v 18 hodin večer v zasedací místnosti Obecního úřadu Petrovice I.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení č. 161: Pronájem sálu Kulturního domu na turnaj ve stolním tenise 21. 12. 2019.**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje krátkodobý pronájem sálu Kulturního domu čp. 40 a jednorázovou úpravu nájemních podmínek, kdy se schvaluje pronájem a odpuštění platby nájmu na akci „Turnaj ve stolním tenise“, který se bude konat 21. 12. 2019. Nájemce je stanoven Pavel Major.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

**Usnesení č. 162: Využití obecních prostor na hraní stolního tenisu během vánočních svátků.**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. schvaluje, že během vánočních svátků, až do konání další veřejné schůze zastupitelstva obce Petrovice I., bude umožněno využít prostory zasedací místnosti v 1. patře Obecního úřadu čp. 55 na hraní stolního tenisu. Klíče od vchodu do budovy a od zasedací místnosti budou předány odpovědné osobě, tak aby byl umožněn přístup dle potřeby zájemců.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **Vytyčení obecních cest – Žádost k Pozemkovému úřadu.**

Starosta obce seznámil přítomné s možností žádosti na Pozemkovém úřadě v Kutné Hoře o vytyčení obecních cest za účelem jejich zkulturnění zelení, jejich ochranou před priorováním zemědělskou technikou. Za tímto účelem byly jmenovány zejména cesty v katastru Petrovice I., které vedou ke studním zdroje pitné vody, k vedlejší obci Vickovice, podél Zbožňovského potoka k Senetínu a z obce k lesu k tzv. Břízkám. Po všeobecné diskuzi bylo rozhodnuto, že bude bod programu projednán na další schůzi, kdy budou předloženy zastupitelům, před schůzí, katastrální mapy s vyznačenými navrhovanými cestami.

### **Informace o možnosti pronájmu prostor pro provoz obchod s potravinami.**

Starosta obce přítomné informoval, že byl osloven zájemcem o pronájem prostor na Obecním úřadě k provozu prodejny potravin. Zájemce z řad Vietnamské menšiny uvažuje o prostorech v místech bývalé prodejny v přízemí budovy u vstupu po levé straně. Přítomní všeobecně vyjádřili podporu této službě v obci a v daných prostorech. V budoucím jednání se zájemcem o podmínkách nájmu bude zohledněna zejména potřeba elektrické energie provozovny a z něho vyplývající výše nájemného. Dále bude muset být vyřešená otázka ostatních nájemců v přízemí budovy, kdy by bylo možné přesunout sklad zdravotních pomůcek místo noclehárny řidičů autobusové dopravy a ty zase přesunout do prostor po provozovně kadeřnictví.

### **Usnesení č. 163: Oznámení o odstoupení člena z kulturní komise obce Petrovice I.**

Zastupitelstvo obce Petrovice I. přijímá a schvaluje, že odstoupila ze své funkce členky Kulturní komise paní Hedvika Lhořanová, a to k datu 4.12.2019. Přítomné o tomto informoval předseda Kulturní komise zastupitel pan Jindřich Čermák.

**Výsledek hlasování: Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **Nákup stolů do sálu Kulturního domu v Petrovicích I.**

Zastupitel pan Jindřich Čermák se dotázal na stav objednávky stolů do Kulturního domu v Petrovicích I. Starosta odpověděl, že prozatím neprovedl dostatečný průzkum trhu a požádal přítomné zastupitele, aby si toto vzali za úkol. Zastupitel pan Jindřich Čermák přijal úkol oslovit vhodné výrobce a získat od nich porovnatelné nabídky. Podmínky dodávky stolů jsou vymezeny hodnotou maximálně 70 tis. Kč včetně DPH i s dopravou. Stoly budou obdélníkového tvaru pro šest sedících.

### **Zastupitelstvo obce v diskuzi projednalo a bere na vědomí:**

- Přítomný pan M. Dolejší navrhl využít stavební sutě od obyvatel obce, ten skládkovat a později nechat rozemlít na drť, která bude použita na lesní cesty. Starosta upozornil na problém skládkování odpadů. Kdy suť je považována za odpad a na cesty je není možné ukládat po předchozí odborné úpravě. Zároveň byla upozorněna na nebezpečí, kdy by suť obsahovala nebezpečný odpad jako třeba azbest, jehož likvidace je finančně náročná.
- Zastupitelka paní Poláková upozornila na schod, který vznikl u autobusové čekárny v Újezdci po rekonstrukci asfaltové vozovky. Dle jejího názoru může být komplikací pro cestující. Starosta daný stav prověří.
- Zastupitelka paní Jirkovská se dotázala, jak pokročila reklamace stavby autobusové zastávky v Petrovicích I. Starosta potvrdil, že byla v den této schůze odeslán dopis stavební firmě Flexum Trade a.s. s reklamační výzvou, a že další kroky budou podniknuty na základě jejich reakce.
- Přítomný pan Jakeš se dotázal, co je příčinou závady na provedení díla autobusové zastávky. Starosta upřesnil, že závadou je absence bezbariérové úpravy nájezdu na zpevněnou plochu zastávky, a že příčinou je nejspíše kombinace jednoduché stavební dokumentace ve formě pro stavební povolení nepozornost stavební firmy a starosty jako zástupce investora. Starosta potvrdil, že po jednání se stavební firmou, která rozporovala reklamaci a upozorňovala na vady ve stavební dokumentaci provedl 20. 11. 2019 objednávku na dodatečné bezbariérové úpravy díla. Tuto objednávku starosta následně v ten samý den zrušil.
- Zastupitelka paní Jirkovská se dotázala na stav projektu rekonstrukce střechy Obecního úřadu a na jednání s projektantem. Starosta potvrdil, že oslovil projektanta opravy pana Ing. Vokolka k zajištění nabídky odborného dendrologického posudku dřevěného krovu, na jehož základě

bude určen další postup. Starosta dodal, že aktivita pana projektanta je neadekvátní a že spěje k rozvázání spolupráce na dané akci.

- Přítomný pan Jakeš se dotázal na stav řešení pozemkových úprav v katastru Senetína a Hološín. Starosta upřesnil, že k podání žádosti je k dispozici potřebný počet souhlasu majitelů v Senetíně, nic méně ne v Hološínách. Starosta potvrdil, že žádost o pozemkovou úpravu bude přednostně podána na katastr Hološiny.
- Zastupitelka paní Jirkovská vyjádřila pochvalu Kulturní komisi za vzorně ozdobený vánoční stromek před Obecním úřadem. Přítomná paní Červinková se dotázala, proč nebyla zveřejněna výzva a nebyla přizvána veřejnost na zdobení stromku. Předseda komise pan Jindřich Čermák prohlásil, že zájem veřejnosti podcenil.
- Přítomná paní Červinková pochválila lampionový průvod a dotázala se proč při něm nehrála hudba z veřejného rozhlasu. Zastupitelka paní Jirkovská připomněla, že není uzavřena smlouva s organizací OSA pro všeobecné hraní hudby.

Starosta: Josef Jaruněk

.....

Zapisovatel: Jan Červinka

.....

Ověřovatelé zápisu:

.....

Jan Červinka

.....

Pavel Major