



POZEMKOVÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Benešova 97, 284 01 Kutná Hora

V Kutné Hoře dne 1. 10. 2012

Č. j.: 168486/2012-MZE-130706
Vyřizuje: Ing. Svobodová
Telefon: 327 536 022
E-mail : jitka.svobodova@mze.cz

Rozhodnutí

Pravomocným rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Kutná Hora, ze dne 26. června 2012 č. j. 84544/2012-MZE-130706 je podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona číslo 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Michalovice a části katastrálních území Víckovice a Dědice u Zbýšova zpracovaný Ing. Renatou Smutnou (Pozemkový úřad Kutná Hora), úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. V souladu s tímto schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Kutná Hora, podle § 11 odst. 8 zákona

rozhodl

o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o přechodu, zřízení nebo zrušení věcných břemen v obvodu pozemkových úprav v Obci Petrovice I - katastrálním území Michalovice, v Obci Dobrovítov - katastrálním území Dědice u Zbýšova, v Obci Třebětín - katastrálním území Víckovice tak, jak je uvedeno ve zvláštní příloze, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení: (§ 27, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů): Seznam účastníků řízení je uveden ve zvláštní příloze rozhodnutí, která je jeho součástí.

Odůvodnění

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Kutná Hora (dále jen pozemkový úřad), podle § 11 odst. 4 zákona, schválil rozhodnutím ze dne 26. června 2012 pod č. j. 84544/2012-MZE-130706 návrh pozemkových úprav pro katastrální území Michalovice a části katastrálních území Dědice u Zbýšova a Víckovice zpracovaný Ing. Renatou Smutnou (Pozemkový úřad Kutná Hora). Proti tomuto rozhodnutí nebylo v řádné lhůtě podáno odvolání. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 1. srpna 2012.

Podle § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh pozemkových úprav závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o přechodu, zřízení nebo zrušení věcného břemene a práva k dotčeným pozemkům.

Na základě výše uvedených skutečností, digitální katastrální mapy pro katastrální území Michalovice (ZPMZ č. 40-200/2012), ZPMZ včetně GP č. 56-200/2012 pro katastrální území Dědice u Zbýšova a ZPMZ včetně GP č. 53-200/2012 pro katastrální území Víckovice vyhotovených firmou GB-geodezie, spol. s r. o., Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno - Židenice, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí. Vlastníkům, kterým se rozhodnutí doručuje, je k rozhodnutí připojena jen ta část přílohy, která se týká konkrétní osoby.

Podle § 11 odst. 13 zákona přechází zástavní právo, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkové úpravy, na nový pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu.

Na základě § 4 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) Vás ve smyslu § 13a odst. 7 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na skutečnost, že dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Vám vzniká povinnost oznámit správci daně změny údajů uvedených v daňovém přiznání nejpozději do 31. ledna 2013. Bližší informace Vám poskytne příslušný finanční úřad.

Tímto rozhodnutím podle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), zanikají dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká.

Podle § 11 odst. 10 zákona Pozemkový úřad Kutná Hora oznamuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou a současně jej doručuje Katastrálnímu úřadu Středočeského kraje, Katastrálnímu pracovišti Kutná Hora a všem vlastníkům pozemků dotčených pozemkovými úpravami. Toto rozhodnutí nabývá právní moci posledním dnem patnáctidenní lhůty, která počne běžet dnem vyvěšení rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Rozhodnutí bude vyvěšeno na úředních deskách Obecních úřadů Petrovice I, Dobrovítov a Třebětín a Pozemkového úřadu Kutná Hora. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zapíše Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora uvedené změny ve vlastnictví pozemků do katastru nemovitostí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (§ 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

otisk úředního razítka

Ing. Petr Lázňovský
ředitel Pozemkového úřadu Kutná Hora

Přílohy:

- Seznam účastníků řízení
- Podrobná specifikace změn vlastnických práv a dalších věcných práv k pozemkům dle jednotlivých listů vlastnictví

Rozdělovník:

Výše uvedené rozhodnutí obdrží:

- I. Pozemkovému úřadu neznámí účastníci řízení,** jejichž práva nebo právem chráněné zájmy by mohly být při řízení o pozemkových úpravách v katastrálním území Michalovice a části katastrálních území Dědice u Zbýšova a Víckovice dotčeny, **veřejnou vyhláškou,** vyvěšenou podle § 11 odst. 10 zákona po dobu 15 dnů na úřední desce, u níže uvedených úřadů lze do příslušných příloh rozhodnutí nahlédnout

Obecní úřad Petrovice I
Obecní úřad Dobrovítov
Obecní úřad Třebětín
Pozemkový úřad Kutná Hora

- II. Pozemkovému úřadu známí účastníci řízení,** jimž se dle ustanovení § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby

Dle seznamu účastníků řízení

III. Po nabytí právní moci

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, Rudní 432, 284 34 Kutná Hora